Dział IV. Kredyty

Żuławski Bank Spółdzielczy

II. KREDYTY I POŻYCZKI DLA KLIENTÓW INSTYTUCJONALNYCH

	Lp. Rodzaj czynności/usługi	Sposób naliczania prowizji/opłat	Tryb pobierania prowizji/opłat	Stawka w zł lub %
1.	**Prowizja:**			
1)	za udzielenie kredytu w rachunku bieżącym	od kwoty przyznanego kredytu lub od kwoty zwiększającej przyznany kredyt	płatna w dniu postawienia kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy oraz za każdorazowo rozpoczęty 12-miesięczny okres funkcjonowania kredytu, pobierana w pierwszym roboczym dniu nowego okresu	0% - 4% *
2)	za odnowienie kredytu w rachunku bieżącym		płatna w dniu odnowienia kredytu pobierana w pierwszym roboczym dniu nowego okresu oraz za każdorazowo rozpoczęty 12-miesięczny okres funkcjonowania kredytu	zgodnie z wysokością prowizji ustalonej w umowie
3)	za udzielenie pozostałych kredytów	od kwoty przyznanego kredytu lub od kwoty zwiększającej przyznany kredyt	w dniu podpisania umowy kredytowej	0% - 4% *
2.	**Prowizja z tytułu gotowości**	w przypadku kredytów w rachunku bieżącym (za wyjątkiem kredytów dla rolników): do 80% wykorzystanej kwoty kredytu, liczona za każdy dzień kalendarzowy od kwoty stanowiącej różnicę między kwotą kredytu ustaloną w umowie a kwotą wykorzystanego kredytu na dany dzień	pobierana w okresach miesięcznych, w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca	2% - 4% w stosunku rocznym
		w przypadku pozostałych kredytów: naliczana za każdy dzień, od daty postawienia do dyspozycji określonej w umowie do dnia poprzedzającego wypłatę kredytu; pobierana od różnicy pomiędzy kwotą kredytu postawioną do dyspozycji zgodnie z umową a kwotą wykorzystanego kredytu		
3.	**Przedterminowa spłata kredytu obrotowego lub inwestycyjnego (prowizja rekompensacyjna) na działalność gospodarczą (za wyjątkiem kredytów preferencyjnych z dopłatą do oprocentowania z ARiMR, kredytów na realizację inwestycji w gospodarstwach rolnych z częściową spłatą kapitału – symbol CSK, kredytów unijnych SGB oraz kredytów objetych gwarancją FGR)**	od całości kwoty kredytu spłaconej przed terminem określonym w umowie	pobierana w dniu dokonania przedterminowej spłaty kredytu, prowizja nie jest pobierana, jeżeli spłata wynikająca z harmonogramu spłaty kredytu nastąpi do 30 dni włącznie przed terminem określonym w harmonogramie	2% nie mniej niż 250 zł w okresie 3 pierwszych lat kredytowania, 1% nie mniej niż 250 zł w kolejnych latach kredytowania
4.	**Przedterminowe zamknięcie limitu kredytowego przed terminem zakończenia wynikającym z umowy kredytu w rachunku bieżącym**	od kwoty limitu spłaconej przed terminem określonym w umowie	pobierana w dniu zamknięcia limitu	300 zł
5.	**Za sporządzenie Harmonogramu spłat na wniosek Klienta**		każdorazowo	25 zł
6.	**Za sporządzenie wydruku zestawienia rachunków kredytowych**		każdorazowo	25 zł
7.	**Za rozpatrzenie wniosku o udzielenie kredytu**		jednorazowo	max. 1.000 zł **
8.	**Marża od pozostałego salda - kredyty inwestycyjne preferencyjne**	od pozostałej kwoty kredytu, po spłacie pierwszej raty	każdorazowo, raz w roku	0,5% - 2%
9.	**Opłata za obsługę kredytów z dopłatami ARiMR**	miesięcznie od kwoty udzielonego kredytu	miesięcznie	0,03%
10.	**Czynności związane z przygotowaniem umowy o przejęcie długu**	od kwoty przejmowanego zadłużenia	pobierana jednorazowo w dniu podpisania umowy	max.1,5% nie mniej niż 250 zł

11.	**Czynności związane z restrukturyzacją (ugodą, konwersją kredytów, inne formy restrukturyzacji)**	od kwoty zadłużenia pozostającego do spłaty	pobierana jednorazowo w dniu podpisania umowy, ugody	1% - 3%
12.	**Za prolongatę spłaty kredytu na wniosek Klienta, w tym odroczenie terminu spłaty kredytu w rachunku bieżącym (tzw. prolongata techniczna)**	od kwoty objętej prolongatą	płatna od każdej prolongaty w dniu zawarcia aneksu, za każdy rozpoczęty m-c prolongaty	500 zł
13.	**Zmiana, na wniosek kredytobiorcy warunków kredytu wymagających zawarcia aneksu (tj. zmiana terminu, wysokości spłat, prawnego zabezpieczenia), za wyjątkiem zmiany oprocentowania i prolongaty**	od kwoty objętej zmianą	pobierana jednorazowo w dniu zawarcia aneksu	500 zł - 2 500 zł
14.	**Dyskonto weksla**		jednorazowo	20 zł
15.	**Inkaso weksla**		jednorazowo	20 zł
16.	**Za zgłoszenie weksla do protestu w razie niezapłacenia**		jednorazowo	koszt opłaty notarialnej + 100 zł
17.	**Za wydanie promesy kredytowej**		jednorazowo	max. 1 000 zł
18.	**Za wydanie opinii bankowej o Kliencie na jego wniosek (w zależności od stopnia złożoności):**			
1)	dla rolników z tytułu kredytu na działalność rolniczą		każdorazowo	min. 200 zł + VAT 23%
2)	dla podmiotów gospodarczych		każdorazowo	min. 300 zł + VAT 23%
19.	**Za wydanie Klientom - na ich wniosek zaświadczenia (za każdy egzemplarz) stwierdzającego wysokość zadłużenia z tytułu kredytów bankowych i innych tytułów oraz zaświadczenia, że Klient nie figuruje jako dłużnik**		każdorazowo	min. 100 zł + VAT 23%
20.	**Za wydanie zaświadczenia o spłaconym kredycie**		każdorazowo	100 zł + VAT 23%
21.	**Za wydanie duplikatu umowy kredytowej**		każdorazowo	100 zł + VAT 23%
22.	**Za zwolnienie z długu kredytobiorcy lub przejęcie długu przez inny podmiot**		jednorazowo	1 000 zł
23.	**Za sporządzenie i wydanie dokumentu zwalniającego zabezpieczenie w formie hipoteki, zastawu rejestrowego lub przewłaszczenia**		każdorazowo	200 zł
24.	**Za rozpatrzenie wniosku o bezciężarowe odłączenie działki**		każdorazowo	500 zł
25.	**Za sporządzenie i wysłanie przypomnienia (monitu), wezwania do zapłaty zaległych odsetek lub rat kredytu**	od każdego egzemplarza	każdorazowo	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska S.A.
26.	**Za sporządzenie i wysłanie przypomnienia o zobowiązaniu wynikającym z umowy w tym o dostarczeniu dokumentów niezbędnych do prawidłowego monitorowania sytuacji finansowo-ekonomicznej czy przedmiotu kredytowania oraz dokumentów związanych z zabezpieczeniem**		każdorazowo	100,00 zł
27.	**Za sporządzenie operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę, w sytuacji niewywiązania się Kredytobiorcy z obowiązku jego dostarczenia.**		każdorazowo	według poniesionych kosztów
28.	**Za wykonanie przez biegłego rewidenta przeglądu sprawozdania finansowego Kredytobiorcy.**		każdorazowo	według poniesionych kosztów
29.	**Przeprowadzenie inspekcji w związku z brakiem realizacji umowy dotyczących przedkładania dokumentów niezbędnych do prawidłowego monitorowania sytuacji finansowo-ekonomicznej czy przedmiotu kredytowania oraz dokumentów związanych z zabezpieczeniem**		każdorazowo	150,00 zł
30.	**Inne czynności w ramach usług kredytowych wykonywane na życzenie Klienta lub za Klienta np. opłata za badanie wpisów w KW nieruchomości dokonane przez pracownika Banku**		każdorazowo	50 zł + VAT 23%

*0,00% dla wniosków złożonych w okresie od 01.10.2026 r. do 31.03.2027 r. na refinansowanie kredytu w innym banku, dotyczy promocji "Przenieś kredyt firmowy"

**0,00 zł dla wniosków złożonych w okresie od 01.10.2026 r. do 31.03.2027 r. na refinansowanie kredytu w innym banku, dotyczy promocji "Przenieś kredyt firmowy"